

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : **125** /BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày **21** tháng **3** năm 2016

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa

Bộ Xây dựng nhận công văn số 008/CV/2016 ngày 24/2/2016 của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa về vướng mắc trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD), Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế thang N1 của công trình Tổ hợp trung tâm thương mại, căn hộ chung cư và căn hộ khách sạn xây dựng tại đường Lý Thái Tổ, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh và đã được Cục Cảnh sát PCCC & CNCH thẩm duyệt và có ý kiến trả lời tại văn bản số 538/PCCC&CNCH-P6 ngày 02/3/2016. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng thống nhất với Cục Cảnh sát PCCC & CNCH tại Văn bản số 538/PCCC&CNCH-P6, giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 có giải pháp bổ sung thay thế loại thang N1 cho công trình nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Quý Công ty nghiêm túc tuân thủ các yêu cầu của Cục Cảnh sát PCCC & CNCH trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận: *Vg*

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT**

